

Madrid, 15 de Marzo de 2004

**A LA ATENCIÓN DE D<sup>a</sup> CARMEN TORRALBA  
CONCEJAL-PRESIDENTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE  
VICÁLVARO.**

Señora:

Han transcurrido más de cuatro meses desde la visita conjunta que realizamos a Valderribas, y de la posterior presentación de un escrito por parte de este colectivo donde se recogían de forma detallada las necesidades y demandas que a juicio de los vecinos de esta parte de Vicálvaro precisan ser solventadas, con el fin de que nuestro barrio pueda alcanzar un grado aceptable de “normalización” en su desarrollo social.

También se cumple en estas fechas un año desde que presentamos ante esa Junta Municipal más de 4300 firmas de ciudadanos de Valderribas y del resto del distrito apoyando las propuestas y peticiones realizadas por COVA en materia de infraestructuras para esta nueva zona.

Es justo reconocer que se han producido algunos avances en la situación de nuestro barrio, en este contexto queremos agradecer sus manifestaciones públicas confirmando la disposición del Ayuntamiento de cara a ceder los dos espacios públicos aún disponibles en Valderribas, sitios en las calles Lago Michigan -- junto a estación de Cercanías y metro Puerta de Arganda -- y Minerva --frente al cementerio de Vicálvaro y edificio de Telefónica--, para el emplazamiento de un segundo colegio público y de una escuela infantil pública.

Confiamos que estas cesiones puedan verse plasmadas de forma oficial en breve.

Nos mostramos esperanzados de cara a que los dos espacios públicos disponibles en las actuaciones denominadas “La Catalana” y “Las Gallegas” sigan este ejemplo. Como le hemos dicho en reiteradas ocasiones es la única posibilidad de solventar en parte el terrible “desaguisado” urbanístico que a nuestro juicio se ha producido en estos tres nuevos desarrollos de Vicálvaro.

En las últimas semanas también ha constituido un motivo de ilusión para los vecinos de Valderribas la prolongación de la línea 71 de la EMT. Le damos las gracias por el apoyo que sin duda ha prestado esa Junta Municipal a las más de 1400 firmas de vecinos y vecinas presentadas en su día por COVA ante el Consorcio Regional de Transporte, reclamando el incremento del servicio de autobuses para nuestro barrio.

Volviendo a nuestro encuentro del pasado mes de Noviembre queremos requerir su contestación sobre los aspectos abordados durante el mismo, solicitamos nos informe en que punto se encuentran las peticiones realizadas por este colectivo vecinal, así como nos facilite detalle de las gestiones realizadas desde esa Junta Municipal.

Les planteamos las siguientes cuestiones, agrupadas en distintos apartados, agradeceremos se sirvan darnos respuesta o bien recabarla del organismo municipal competente.

## **TRAFICO**

Comprobamos que en estos tres meses se ha renovado e incrementado en determinadas zonas la señalización viaria, tanto horizontal como vertical.

Sin embargo, seguimos considerando insuficiente la que regula el cruce de las calle Minerva con Avenida de las Comunidades. ¿Tiene previsto el Ayuntamiento realizar alguna mejora en este punto?.

¿En que situación se encuentra la prometida instalación de semáforos en la intersección de las calles Minerva y Aurora Boreal?. Le recordamos que en este cruce ya ha habido que lamentar barrios accidentes.

Gestiones realizadas por esa Junta u órgano municipal competente de cara acondicionar la acera correspondiente a los números pares de la c/ Minerva de manera que se posibilite el estacionamiento en batería.

Situación de la autorización del estacionamiento y señalización del mismo en las zonas finales de las calles Molino Viejo, Dehesa de Vicálvaro y Marmolina, así como la instalación de bolardos divisorios cuando las zonas verdes o de recreo sean colindantes a las zonas de estacionamiento de vehículos.

¿Ha participado o conoce esa Junta Municipal la realización de algún estudio sobre el tráfico de vehículos en Valderribas?

Una vez más queremos denunciar el significativo aumento de la velocidad de transito de los vehículos por las calles de nuestro barrio, en especial en Gran Vía del Este y Minerva.

## **URBANISMO**

Sobre este punto deseamos realizar las siguientes consideraciones:

Si bien les felicitamos por la planta de árboles tanto en las dos aceras, como en la mediana de la Avda de las Comunidades y, también, en las zonas situadas al final de la Avda Gran Vía del Este y la que se encuentra en la confluencia de la C/ Minerva con la mencionada Vía de la Comunidades, incluyendo la limpieza periódica de las mismas,

no nos queda mas remedio que formularle las siguientes preguntas con respecto a nuestra solicitud de fecha 12 de Noviembre de 2003:

- ¿Cuándo se tiene previsto comenzar la instalación y acondicionamiento de espacios infantiles en las zonas de recreo de la Gran Vía del Este y confluencia de Minerva con Avda. de las Comunidades?. Le recordamos que hay vecinos que residen en esta zona desde hace más de dos años y él número de menores está en constante aumento. También queremos dejar constancia de la necesidad de vallar estos espacios con el propósito que al mismo no puedan acceder animales domésticos.
- ¿Cuándo estima esa Junta Municipal que se iniciarán las labores de rehabilitación de la zona verde situada a lo largo de la C/ San Cipriano, (desde la intersección con la C/ Minerva a la intersección con C/ Omega)?
- La mediana y jardineras en las aceras de C/ Minerva continúan sin ningún tipo de acondicionamiento ni limpieza en los tramos consolidados.
- La aceras de c/ Minerva y adyacentes siguen presentando agujeros y restos dejados por las obras, dando un aspecto de descuido total.
- Los bancos que se encuentran en la mayoría de las calles de Valderribas presentan un aspecto avejentado y algunos están rotos. ¿Se va a proceder a su sustitución por nuevos?
- El alcantarillado del barrio. En días de lluvia se producen embolsamientos en varias zonas, queremos denunciar especialmente el que se produce en la confluencia de la Avda. de la Gran Vía del Este con el parking de la Estación de Cercanías Puerta de Arganda.
- Seguimos reclamando los contenedores de reciclaje de vidrio, papel y cartón. También pedimos nuevamente la instalación de un mayor número de "Sane Canes", pues la presencia de estas instalaciones es escasa.

Por último seguir recordándoles el lamentable estado en el que dejan nuestras calles las diferentes empresas Constructoras que realizan obras en nuestro barrio.

### **DOTACIONES E INFRAESTRUCTURAS**

Pedimos nos informe de la situación de las cesiones solicitadas por esa Junta Municipal al departamento de Patrimonio del Suelo del Excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, relativas a los espacios situados en Valderribas y que hemos descrito al comienzo del presente escrito.

También requerimos información sobre la situación en la que se encuentra la construcción de la prometida pasarela peatonal que debe comunicar la estación de Puerta de Arganda con el Polígono Industrial, obra de importancia vital para 66 familias vicalvareñas y para cientos de trabajadores de las empresas ubicadas en el citado Polígono.

Agradeciéndole de antemano la disposición que siempre muestra a la hora de atender las demandas que desde este colectivo venimos realizando y a la espera de la respuesta que desde esa Junta Municipal nos faciliten, reciba un cordial saludo.

COVA (Agrupación de vecinos de Valderribas integrada en la A.V. "El Despertar de Vicálvaro").

[comisionvalderribas@tiscali.es](mailto:comisionvalderribas@tiscali.es)

comisionvalderribas@tiscali.es



VILLABLANCA, 35 - 28032 MADRID - TEL. 91 371 95 95

**COMISION VALDERRIBAS**  
*(Agrupación de vecinos de  
Valderribas integrada en la  
Asociación de Vecinos de  
Vicálvaro "El Despertar")*