



VILLABLANCA, 35 - 28032 MADRID - TEL. 91 371 95 95

**COMISION VALDERRIBAS**  
(Agrupación de vecinos de  
Valderribas integrada en la  
Asociación de Vecinos de  
Vicálvaro "El Despertar")

Madrid 15 de Noviembre de 2003.

**A LA ATENCIÓN DE D<sup>a</sup> CARMEN TORRALBA  
CONCEJAL-PRESIDENTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE  
VICÁLVARO**

Estimada Señora:

Según lo acordado el pasado día 03 de Noviembre de 2003 durante la visita que conjuntamente realizamos por las calles de Valderribas, nos dirigimos a usted para dejar constancia por escrito de los principales problemas y carencias que sufre nuestro barrio.

Hemos incluido aquellas iniciativas que consideramos pueden ayudar a mejorar la situación de Valderribas y que ya le adelantamos en el citado encuentro, con la intención de que sean consideradas por ese organismo o bien trasladadas a la autoridad municipal competente.

## **1º TRAFICO**

Actuación urgente e inmediata de cara a la regulación de las siguientes intersecciones:

- avda. de las Comunidades con c/ Minerva, con refuerzo y puesta al día tanto de la señalización vertical como horizontal.
- c/ Aurora Boreal con c/ Minerva, instalación de semáforos que regulen este cruce.

Acondicionamiento de la acera correspondiente a los números pares de la c/ Minerva (desde el cruce con c/ Omega) de manera que posibilite el estacionamiento en batería.

Autorización del estacionamiento y señalización del mismo en las zonas finales de la c/ del Molino Viejo, c/ Dehesa de Vicálvaro y c/ de la Marmolina.

Solicitamos la instalación de bolardos divisorios cuando las zonas verdes o de recreo sean colindantes a las zonas de estacionamiento de vehículos.

Mejora en la señalización vertical y horizontal así como en la iluminación de los pasos de peatones sin semáforo existentes en la zona, con especial atención a los ubicados en los principales ejes viarios (c/ Minerva, avda. Gran Vía del Este, etc.)

Queremos solicitar de esta Junta Municipal la consideración y estudio de medidas que ayuden a reducir la velocidad de los vehículos en las calles de Valderribas, señalando



VILLABLANCA, 35 - 28032 MADRID - TEL. 91 371 95 95

**COMISION VALDERRIBAS**  
*(Agrupación de vecinos de Valderribas integrada en la Asociación de Vecinos de Vicálvaro "El Despertar")*

como zonas más conflictivas la práctica totalidad de la c/ Minerva; avda. de la Gran Vía del Este en el tramo cercano a la estación de Cercanías y Metro de Puerta de Arganda; c/ San Cipriano desde su intersección con la c/ Helena de Troya.

Como primera medida para lograr este fin se apunta la renovación y mantenimiento de la señalización viaria. También pedimos el estudio de la posibilidad de instalar resaltes elevados que contribuyan al fin indicado.

## **2º URBANISMO.**

En este capítulo solicitamos la realización de los siguientes trabajos:

- Mejora de la zona verde situada al final de la avda. de la Gran Vía del Este, ya recepcionada por el Ayuntamiento: Ampliación de la zona infantil establecida con instalación de un mayor número de elementos en la misma, vallado del perímetro de dicha zona de juegos de cara a impedir el acceso de animales domésticos. En la misma zona de recreo, acotación y señalización del lugar destinado al servicio de mascotas domésticas.
- La misma solicitud en lo referente a zona verde e infantil para el espacio de recreo situado a ambos lados de la confluencia entre c/ Minerva con la Avda. de las Comunidades.
- Rehabilitación y puesta al día del parque situado en la calle San Cipriano (desde la intersección con c/ Minerva a la intersección con c/ Omega).
- Limpieza y acondicionamiento de la mediana de la c/ Minerva junto con el mantenimiento de las jardineras ubicadas en las aceras, en los tramos situados ya consolidados.

Respecto a las aceras de la c/ Minerva y adyacentes, solicitamos que en aquellas zonas ya consolidadas se proceda a subsanar los desperfectos que se pueden apreciar, especialmente cubriendo los agujeros existentes y eliminando los restos dejados por las obras.

En todos los casos señalados esta Junta Municipal debe velar por que se lleve a cabo una correcta labor de mantenimiento.

Para las zonas indicadas pedimos la sustitución de los bancos deteriorados.



VILLABLANCA, 35 - 28032 MADRID - TEL. 91 371 95 95

**COMISION VALDERRIBAS**  
*(Agrupación de vecinos de  
Valderribas integrada en la  
Asociación de Vecinos de  
Vicálvaro "El Despertar")*

En este capítulo hacemos una llamada de atención a la Junta Municipal como consecuencia de los reiterados desprendimientos de tierra ocurridos en la pared oriental del cementerio de Vicálvaro (frente a Minerva 13 y 15). Pedimos se dé una solución definitiva a esta situación que supone una amenaza para la integridad física de los residentes en la zona.

También pedimos sea revisado el correcto funcionamiento del alcantarillado en algunas zonas del barrio, ya que en días de lluvia llegan a producirse embolsamientos de agua que imposibilitan el tránsito de los peatones, en especial en la confluencia de la avda. de la Gran Vía del Este con el parking de la estación de Cercanías y Metro de Puerta de Arganda.

Rogamos a la Junta Municipal realice las gestiones necesarias para la urgente instalación de contenedores para el reciclaje de vidrio, papel y cartón, así como "Sanecanes", en aquellos lugares de Valderribas que se estimen más convenientes dentro de las zonas ya consolidadas.

Una vez más insistimos en la necesidad de extremar la vigilancia respecto a la situación final en la que las empresas constructoras dejan las inmediaciones de las obras ejecutadas. Recordamos la existencia de fianzas que garantizan el cumplimiento de las ordenanzas municipales. En este mismo punto queremos denunciar la realización de trabajos fuera de los horarios permitidos (a horas muy tempranas del día especialmente) en las diferentes obras que se están ejecutando en Valderribas, con el consiguiente perjuicio para los vecinos residentes.

### **3º DOTACIONES E INFRAESTRUCTURAS.**

Este apartado ha constituido desde el comienzo de la actividad de este colectivo el principal punto de discordia con los responsables de la Junta Municipal de Vicálvaro. Es pública y conocida la propuesta de Normalización de Infraestructuras y Dotaciones realiza por COVA en Octubre de 2002, apoyada por casi 5000 vecinos de nuestro barrio y más de una docena de entidades sociales, políticas y culturales de Vicálvaro.

Un año más tarde nos reiteramos en lo indicado, es imprescindible para Valderribas que el destino de los pocos espacios disponibles sea el de albergar usos públicos gestionados por entidades públicas. Esta necesidad responde a la idea de que los escasos espacios puedan readaptarse en un futuro a las necesidades que los habitantes del barrio vayamos manifestando, y para asegurar el derecho de todos nuestros vecinos a poder recibir estos servicios desde entidades públicas.

Pedimos a los responsables de la Junta sensibilidad hacia la opinión mayoritaria de los vecinos. Nuestra petición se fundamenta en una necesidad a todas luces evidente. Seguimos esperando el compromiso por escrito de esa Junta Municipal con sus vecinos.



VILLABLANCA, 35 - 28032 MADRID - TEL. 91 371 95 95

**COMISION VALDERRIBAS**  
*(Agrupación de vecinos de  
Valderribas integrada en la  
Asociación de Vecinos de  
Vicálvaro "El Despertar")*

Dentro de esta línea de actuación proponemos la adopción de las siguientes iniciativas:

- Cesión de un espacio en la parcela A06971 (PGOUM), situada en la c/ Pirotecnia S/n, para la construcción de una Escuela Infantil.
- Reconociendo la evidente necesidad, compromiso escrito por parte de la Junta Municipal de reservar el espacio, aun sin adjudicar, de la parcela A06975 (PGOUM) situada junto a la estación de cercanías, para la futura construcción del segundo colegio público de Valderribas. Dadas las dimensiones demográficas de nuestro barrio y tomando como referencia otras zonas del distrito (Valdebernardo) de similares características, aunque con un número de habitantes inferior al que nosotros tendremos en el futuro, exigimos disponer de al menos la misma oferta de enseñanza pública en los niveles educativos de infantil y primaria.
- Compromiso por parte de la Junta Municipal de iniciar con la mayor brevedad posible la construcción del enlace entre Valderribas y Valdebernardo (eje de Gallegas), infraestructura que ya presenta un notable retraso respecto a la fecha en la que debería de haber entrado en funcionamiento.

#### **4º TRÁNSPORTE PÚBLICO EN VALDERRIBAS.**

Como hemos indicado a lo largo de nuestro encuentro rogamos a la Concejal-Presidente se una a las gestiones realizadas por COVA ante el Consorcio Regional de Transportes para la puesta en funcionamiento de una nueva línea de la EMT. en nuestro barrio, que debe facilitarnos la conexión con el barrio de Valdebernardo a través de la avda. de las Comunidades.

La mejora derivada de la implantación de esta nueva línea afectaría a muchos vecinos del distrito, en especial de Valdebernardo y Valderribas, haciendo más atractiva la oferta del transporte público. Además redundaría en una mejor conexión de dos centros de interés social como son el Centro de Transfusiones de la Comunidad de Madrid (avda. de las Comunidades) y el Hospital para enfermos de Esclerosis Múltiple (Boulevard José Prat).

No queremos concluir sin reflejar en este escrito la enorme preocupación que entre los vecinos suscita la demora del inicio de la construcción del futuro colegio público de la c/ Minerva. Rogamos encarecidamente a la responsable de la Junta Municipal redoble la insistencia ante los órganos competentes de la Comunidad de Madrid para que se ponga



VILLABLANCA, 35 - 28032 MADRID - TEL. 91 371 95 95

**COMISION VALDERRIBAS**  
*(Agrupación de vecinos de  
Valderribas integrada en la  
Asociación de Vecinos de  
Vicálvaro "El Despertar")*

en marcha esta obra lo antes posible, y el centro pueda estar operativo a comienzos del curso 2004/05.

Tampoco queremos despedirnos sin felicitar a la Junta Municipal de Vicálvaro por el anuncio del inminente inicio de la construcción de la pasarela peatonal que unirá la estación de Metro y Cercanías con el polígono industrial de Vicálvaro. Con esta medida se atiende una necesidad de primer orden de un gran número de personas.

Este tipo de actuaciones reconcilia a los ciudadanos con las administraciones que nos representan.

Esperamos que estas felicitaciones puedan repetirse en muchas más ocasiones, en especial aquellas que contribuyan a devolver a todos los vicalvareños los derechos que nos fueron arrebatados con el corte de la avda. de Daroca.

Agradeciéndole la disposición que siempre muestra a la hora de atender las demandas que desde este colectivo le realizamos, reciba un cordial saludo.

COVA (Agrupación de vecinos de Valderribas integrada en la A.V. "El Despertar de Vicalvaro").

[comisionvalderribas@tiscali.es](mailto:comisionvalderribas@tiscali.es)

[comisionvalderrivas@tiscali.es](mailto:comisionvalderrivas@tiscali.es)