

Carta abierta a Trinidad Jiménez, candidata a la alcaldía de Ayuntamiento de Madrid por el Partido Socialista Obrero Español.

Con ocasión de su visita a Vicálvaro en el día de hoy, los vecinos de Valderrivas queremos llamar su atención sobre los problemas específicos que sufre esta joven e incipiente barriada, sin que esto implique desligarnos de los que afectan al resto de nuestro distrito y que le serán expuesto por las diferentes asociaciones vecinales.

Nuestro barrio lo forman cerca de 6000 nuevas viviendas en las que se estima que residirán más de 20000 personas. A fecha de hoy ya han sido entregadas a sus propietarios más del 20% de las mismas y esta previsto que en menos de un año esta cifra supere el 80%.

Como usted ha podido comprobar la situación de Valderrivas en aspecto tales como limpieza viaria, iluminación, recogida de basuras, cuidado de zonas verdes, etc., no es buena y este calificativo lo aplicamos siendo generosos.

Las autoridades municipales están aplicando una política de “servicios reducidos” circunscrita a las promociones entregadas y a su entorno más inmediato. Los vecinos entendemos la dificultad que entraña desarrollar una labor de mantenimiento en los servicios públicos en la actual coyuntura de nuestro barrio, y comprendemos que esta normalización se produzca de forma pausada, sin embargo exigimos que no se retrase más del tiempo estrictamente necesario.

En este sentido hemos recordado a las autoridades de la Junta Municipal la obligación que existe por parte de las distintas empresas, constructoras y promotoras, que una vez finalizados sus trabajos, deben dejar el mobiliario y las distintas infraestructuras públicas de las zonas afectadas por sus labores en el mismo estado en el que las encontraron. Queremos que la administración este vigilante en este aspecto y llegado el caso se utilicen las fianzas depositadas por estas entidades privadas al inicio de sus respectivas obras, como garantía de cumplimiento de este precepto.

Esperamos que las arcas municipales no sean obligadas a sufragar por segunda vez la instalación de los utensilios e instalaciones públicas y para ello solicitamos que su partido insista en la línea indicada por nosotros.

Por otra parte queremos denunciar que en diseño de nuestro barrio no ha existido ninguna programación previa relativa a las necesidades de suelo público que albergue los distintos servicios indispensables para la ciudadanía. A cambio, es evidente y fácilmente comprobable la excesiva y descarada especulación inmobiliaria de la que ha sido objeto Valderrivas.

Estas actuaciones van a dificultar sobremanera el normal desarrollo de la vida ciudadana.

A estas alturas la situación es difícilmente enmendable por razones obvias. Sin embargo queremos reclamar de su grupo (como haremos del resto de agrupaciones políticas) la adhesión a los siguientes compromisos que pensamos pueden servir al menos paliar estas carencias.

Reservar para uso público todo el terreno que a fecha de hoy este disponible en el barrio de Valderrivas

Garantizar a sus vecinos que serán consultados y sus opiniones tenidas en cuenta de manera vinculante a la hora de decidir el uso final al que son destinados los espacios indicados en el punto anterior.

Agilizar y facilitar al máximo la ejecución de los proyectos relativos a dotaciones sociales que han sido iniciados o están en fase de diseño, en especial los referidos a Sanidad y Educación, apoyando toda iniciativa que tenga por objeto liberar los fondos y recursos necesarios para alcanzar estos objetivos.

Esperamos que nuestras peticiones sean recibidas de buen grado por su organización, al menos los vecinos de Valderrivas las creemos justas y a todas luces necesarias, quedamos abiertos a estudiar cualquier proyecto que nos sea propuesto, siempre que en el mismo tengan cabida los tres puntos anteriormente indicados.

Por último, desde nuestra agrupación vecinal queremos hacerle una llamada de atención respecto a la situación particular en la que se encuentran un grupo de nuestros vecinos, se trata de las personas que han adquirido su vivienda en la promoción denominada “Residencial Puerta de Arganda”, situación que ha podido usted comprobar. Creemos necesario que desde la administración municipal se realice el esfuerzo necesario que permita que en el menor tiempo posible estas personas puedan disponer de las infraestructuras necesarias que permitan el tránsito a pie o en vehículo, entre la citada urbanización y el resto del distrito.

Esperando poder contar con su presencia en Vicálvaro en más ocasiones en el futuro, reciba un saludo de los vecinos de Valderrivas.

En Vicálvaro a 18 de julio de 2002

COMISION VALDERRIVAS.

(Agrupación de vecinos de Valderrivas integrada en la Asociación de Vecinos de Vicálvaro).