

Reunión con Carmen Torralba (julio 2002)

A la cita acudimos un grupo de vecinos de Valderrivas acompañados por el presidente de AVV, Pedro García, por parte de la Junta estuvo su presidenta Carmen Torralba y un técnico del Ayuntamiento. Hemos intentado ser lo más rigurosos posible con el resumen de la reunión, la misma duró cerca de 2 horas y no queríamos dejar nada en el tintero.

El primer lugar hicimos una presentación de la Comisión Valderrivas (desde ahora la denominaremos COVA para abreviar), para no aburrirnos más de la cuenta os diremos que como preámbulo transmitimos la idea que plasmamos en el escrito “*Creando conciencia de barrio*”, publicado en Distrito 19 y en este mismo foro (ver mensaje del 28.06.02).

A continuación pasamos a exponer las distintas cuestiones que afectan a Valderrivas

1º SOBRE LA RECEPCIÓN DEL BARRIO Y SERVICIOS VARIOS (*Limpieza, alumbrado, etc.*).

Carmen Torralba confirmó que la urbanización del barrio está recepcionada provisionalmente pero no de forma definitiva, si bien como consecuencia del trabajo que las constructoras llevan a cabo en la mayoría de las parcelas, el mantenimiento de las dotaciones públicas se hace inútil por el constante deterioro al que se ven sometidos los bienes públicos (jardines, aceras, etc.).

La Concejala puso especial énfasis en señalar que las urbanizaciones entregadas así como sus inmediaciones reciben un servicio de limpieza igual al del resto del distrito, además nos aseguraron que su opinión es corroborada por representantes de promociones como Abedules II. Por parte de COVA hicimos notar que tal vez la Junta no ha tenido conocimiento de que en los últimos tiempos han sido entregadas más promociones (Parque Mirador I, Valderrivas I) y que estas no están recibiendo el servicio de limpieza de forma cotidiana. La Concejala tomó nota de este hecho y nos dijo que se aseguraría de ello.

Por parte de COVA señalamos que es importante que en la medida de lo posible el Ayuntamiento esté atento a la entrega de promociones a fin de facilitar a los nuevos vecinos el servicio de limpieza y recogida de basuras, quedando estos servicios normalizados en cada promoción de forma más rápida.

Además solicitamos que se pusiera especial “celo” en perseguir a las diferentes constructoras ó promotoras para que dejen el entorno tal y cómo la ley les exige. Pusimos de manifiesto que como existen fianzas constituidas por las promotoras al principio de las obras, estas no deberían recuperarlas hasta que se compruebe que tras la finalización han dejado el entorno como lo encontraron. La Concejala nos informó que la policía municipal ya había multado a diferentes constructoras por el uso que de la vía pública estaban haciendo.

En cuanto al tema de alumbrado Carmen Torralba nos confirmó que las deficiencias sufridas en meses anteriores fueron causadas por distintas averías que al parecer ya estaban solucionadas.

Por parte de COVA quisimos conocer si la Junta Municipal ha previsto un aumento en los medios humanos y técnicos referidos a los servicios públicos a fin de responder al incremento que para el distrito supone nuestro nuevo barrio. Se nos dijo claramente que sí.

2º EL TRANSPORTE.

Expusimos que la existencia de la línea 100 no nos parecía insuficiente (tiempos de espera largos, recorrido poco adecuado a las necesidades de los vecinos, etc.). Sugerimos la incorporación a Valderrivas de la línea 106 como una de sus cabeceras, por dos motivos, toca dos zonas comerciales (Las Rosas y C/ Alcalá), además de tener su otra cabecera en Manuel Becerra, también zona comercial por excelencia, además en su tránsito enlaza con las líneas 9, 5, 2 y 6 del metro.

La Concejala nos informa que esto no es posible ya que el trazado de la línea 106 va a ser cambiado próximamente y que su servicio pasará a estar centrado principalmente en Las Rosas, lugar donde aumentará considerablemente su trayecto.

Nos comentó que la idea de la EMT es prolongar la línea 71 (actualmente acaba en Valdebernardo) hasta nuestro barrio, pero esto no podrá llevarse a cabo hasta que no este concluido el eje de Las Gallegas (como mínimo principios del próximo año).

Por tanto a corto plazo no existe intención de mejorar el servicio de autobuses.

Para concluir este capítulo desde COVA hicimos petición a la Concejala sobre la instalación de marquesinas en las paradas que el 100 tiene en Valderrivas (por lo menos y de forma inmediata en la cabecera de la línea y en las paradas que hay junto a la estación de RENFE y Metro). Carmen Torralba tomó nota y prometió solicitar su instalación en breve.

3º SEGURIDAD CIUDADANA EN EL BARRIO.

Los vecinos pusimos de manifiesto la gran preocupación que supone la cantidad de robos que sufren nuestros vehículos y lo que es más grave, los atracos que empezamos a sufrir los ciudadanos.

La Concejala aseguró que en este aspecto disponemos del mismo servicio que el resto del distrito sin ningún tipo de reducción.

4º SUELO DISPONIBLE EN VALDERRIVAS Y DOTACIONES NECESARIAS.

Desde COVA quisimos conocer si la información que teníamos y que aseguraba que la disponibilidad de suelo en nuestro barrio es únicamente de 36000 metros cuadrados repartidos entre 3 parcelas era cierta. La Concejala nos confirmó estos dos extremos.

Como ya sabíamos una parcela esta situada junto a la estación de RENFE y Metro, su uso ha sido cedido a la Fundación Juan XXIII para la construcción de un centro de empleo destinado a personas con minusvalías. Respecto a esta cesión desde la Junta Municipal no

nos pudieron confirmar si afecta a la totalidad de la parcela, aunque prometieron asegurarse e informarnos.

La segunda parcela (aproximadamente 12000 metros cuadrados) está situada entre las promociones Valderribas I y II. El destino previsto es para educación (construcción del colegio referido en otros mensajes del foro) unos 9000 metros, quedando los 3000 restantes reservados para sanidad (centro de Salud)

En lo que al colegio se refiere podemos decir que los tramites para la cesión real ya están iniciados y concluirán en breve. La Concejala espera que se asigne dotación presupuestaria este año y las obras se inicien a comienzos del próximo, con lo que nos aseguraba que su entrada en funcionamiento podría ser para Septiembre de 2004. Quizás el mayor problema lo podríamos sufrir al inicio del curso 2003, en este punto se nos comentó la posibilidad de que el Ayuntamiento ponga un servicio de autobuses durante ese curso a fin de ayudar a transporta a los niños de las familias que lleguen en los próximos meses al barrio a los colegios que les sean asignados para el curso 2003/04.

Respecto al tema del Centro de Salud, Sanidad todavía no se ha pronunciado, en Madrid hay una gran ralentización en la ejecución de los centros asistenciales. Se nos informó que por el momento existen posibilidades de que parte de nosotros seamos desviados al nuevo centro que se está ejecutando a pie del puente que une Moratalaz con Valdebernardo (cerca del polideportivo de Moratalaz), el resto serán destinado al centro de Villablanca. Aunque estos extremos no están confirmados y se definirán en el transcurso del tiempo.

La tercera parcela disponible es la situada junto al edificio de telefónica (frente a las promociones de Puerta del Este II y III). Carmen Torralba nos anunció que tenían idea de destinarla a sede de las instalaciones de la nueva Junta Municipal.

A los representantes de COVA nos sorprendió esta utilización, nos dudamos de la necesidad de ampliar los servicios municipales, a todas luces es imprescindible si queremos ser bien atendidos, y evidentemente nos gustaría tener de vecinos a los funcionarios municipales pero entendemos que Valderrivas no dispone de espacio para este fin cuando contamos con un suelo tan escaso. En este punto Pedro García presidente de AVV sugirió a la Concejala otras ubicaciones situadas en otros puntos del distrito. Entendemos que Carmen Torralba acepto de buen grado estas observaciones y que reconsiderará el lugar destinado a la construcción de la tan necesaria nueva Junta Municipal.

Desde COVA señalamos unas cuantas necesidades que a nuestro parecer va a tener nuestro barrio. En especial la construcción de una escuela infantil (niños menores de 3 años) así como otras que nos traerá el futuro como por ejemplo reservar terreno para un futuro instituto. Todos somos conscientes de que en los próximos años habrá un gran número de menores en nuestro barrio y debemos preocuparnos de facilitarles los medios para desarrollarse. También puede haber otras actuaciones que consideramos importantes y que más adelante propondremos. La Concejala tomo nota de todas estas propuestas.

5º EL TRAFICO EN VALDERRIVAS.

Los vecinos señalamos los problemas que a este respecto hemos detectado, es especial la siniestrabilidad que ya se ha producido en determinados cruces. Pusimos de ejemplo las actuaciones que el Ayuntamiento ha llevado a cabo en Valdebernardo en los últimos tiempos, creemos que son muy acertadas (badenes, regulación del tráfico por semáforos, etc.) y pedimos para Valderrivas la aplicación de las mismas soluciones. En este punto Carmen Torralba tomó nota de nuestras propuestas así como de los lugares que nosotros señalamos como muy peligrosos.

Hasta aquí los aspectos más relevantes de la reunión. Sólo destacar un tema más y es que se hablo de la situación de los vecinos de la promoción Puerta de Arganda, situada al otro lado de la estación. El Ayuntamiento está trabajando la opción de construirles un paso elevado sobre las vías de RENFE a fin de facilitarles sus derecho al transito. Desde la Comisión Valderrivas queremos decirles que esperamos contar con su presencia en las próximas reuniones como una parte más de nuestro barrio si es que lo estiman conveniente. Igual propuesta haremos en su momento a los vecinos que se instalen en las zonas denominadas “La Catalana” y “Las Gallegas”, creemos que debemos estar todos en el mismo barco.

Por último deciros que hemos intentado contaros todo lo comentado en las dos reuniones celebradas, queremos que todos lo vecinos tengamos la misma información. Pero esperamos que todos vayamos un paso más adelante y nos impliquemos en mayor o menor grado en la construcción de Valderrivas. De verdad, cuanto más seamos más fácil será alcanzar los resultados que necesitamos, creemos que perseguimos objetivos importantes.

No dudamos de la buena voluntad y del trabajo de nuestras autoridades ni de la labor de los partidos políticos, pero entendemos que debemos agruparnos para ayudarles en la tarea de facilitar a los ciudadanos las prestaciones a las que tenemos derechos y a las que además contribuimos con nuestro trabajo.

Comisión Valderrivas.