

## **Contestación al Partido Popular de Vicálvaro**

Una vez conocida la propuesta realizada por el Partido Popular de Vicálvaro, vamos a indicar las diferencias entre la alternativa que el PP ofrece y el Acuerdo propuesto por COVA –que al día de hoy cuenta con el apoyo de más de quince organizaciones sociales, políticas, educativas, religiosas y culturales del distrito, y lo que es más importante la firma de cerca de 3.000 vecinos-.

1º Nos congratulamos que las prioridades indicadas por COVA (escuela infantil, colegio público y centro de salud) sean recogidas totalmente por el Partido Popular, y les conceda la “etiqueta” de urgente.

Desgraciadamente en el texto alternativo del Partido Popular desaparece la mención explícita de fechas que nosotros planteamos para llevar a termino las dotaciones solicitadas, por lo que esperamos que esta coincidencia en la urgencia se plasme en hechos. Hasta hoy (repetimos lo de hoy) no tenemos constancia de que se haya liberado definitivamente el suelo para el colegio. Nos consta que no se ha hecho para el centro de salud. Y de la escuela infantil no sabemos nada de nada.

2º En el acuerdo de COVA se solicita que los escasos espacios públicos existentes aproximadamente 36.000 m2 en Valderribas (9000 de los cuales ya han sido cedidos a una fundación), 2.900 m2 en Las Gallegas y algo más de 7.000 m2 en La Catalana, queden bajo la propiedad y uso exclusivo de las administraciones públicas, para albergar servicios gestionados por dichas administraciones.

El Partido Popular también propugna que esos espacios sean dedicados a servicios públicos, pero sin embargo tanto en conversaciones privadas como públicas mantenidas con nosotros, abren la posibilidad a que sean gestionados por entidades privadas a las que se les transmite el suelo con concesiones mínimas de 50 años. Además no consideran que como servicios públicos figuren exclusivamente, la educación, la sanidad, la cultura y el deporte, por lo que facilitan que otro tipo de instalaciones (como puede ser un centro religioso) de carácter privado, puedan disponer del espacio que debería ser destinado a alguna de las dotaciones públicas indicadas anteriormente.

COVA, quiere dejar bien claro que estamos a favor de la iniciativa privada y aceptamos que las comunidades tengan espacios para los distintos cultos. Para nosotros, el hecho de no poder contar con centros educativos gestionados por entidades privadas, centros religiosos o centros comerciales, constituye una pérdida, que sufriremos todos los vecinos sin tener culpa del equivocado diseño de nuestro barrio.

Pero hay una cosa clara: antes de las opciones privadas tienen que estar aseguradas las instalaciones públicas en la cantidad, en la calidad y en el tiempo que los ciudadanos reclamamos.

Baste indicar el siguiente ejemplo: Valdebernardo – que tiene una población algo menor a la que tendrá Valderribas en su momento- cuenta con las siguientes dotaciones públicas: dos colegios públicos, un centro de salud, un centro cultural, un instituto de secundaria, un

polideportivo cubierto y varias pistas polideportivas al aire libre (además de carecer de escuelas infantiles públicas). Por el lado privado cuenta con un colegio concertado (a partir de primero de primaria) y en el futuro con una parroquia.

Teniendo en cuenta que si añadimos los espacios públicos de La Catalana y Las Gallegas contamos con poco más de 37.000 M2, frente a los 108.000 M2 con los que cuenta Valdebernardo, no entendemos por qué el Partido Popular, por medio de las administraciones públicas que hoy dirige, se empeña en igualar las dotaciones de carácter privado (colegio privado e Iglesia) y no comienza igualando las de carácter público.

¿Por qué no se va a dar el mismo trato a los habitantes de nuestro barrio?

¿Por qué el suelo de Valderribas no ha sido gestionado de forma más coherente, para que las actuaciones públicas y la iniciativa privada pudieran tener la presencia habitual en cualquier barrio?

Otra razón de peso para que los espacios disponibles mantengan la propiedad y la gestión pública es la posibilidad de que en el futuro puedan ser reasignados a otras necesidades que vayamos teniendo los habitantes del barrio. Si son cedidos a entidades privadas esta facultad se pierde.

3º Nuestro acuerdo incluye un tercer punto que reclama que los vecinos seamos tenidos en cuenta a la hora de ir dando destino al suelo disponible. El Partido Popular no ha incluido este punto en su propuesta alternativa.

No olvidamos que formamos parte de un distrito que a su vez está incluido en una gran ciudad, pero creemos importante que ante la escasez de espacios públicos de Valderribas, los vecinos tengamos posibilidad de opinar sobre los usos prioritarios que puedan darse a estos terrenos.

Todas estas discrepancias hacen inviable la firma de nuestro documento por parte del Partido Popular. El documento de COVA es un acuerdo de “mínimos”, por tanto no admite que los derechos de los habitantes de Valderribas a tener el mejor barrio posible (dentro de las limitaciones impuestas) se reduzcan aún más.

Desde COVA seguimos tendiendo la mano a este partido con el fin de que reconsideren sus planteamientos, escuchen el sentir general de los vecinos y reconduzca la situación. No en vano es la organización política que en estos momentos tiene encomendada las tareas de gobierno.

Queremos reiterar a todas las organizaciones políticas del distrito que COVA no tiene interés en defender una opción política frente a otra. Somos ciudadanos anónimos que exigimos algo que es necesario, evidente y razonable. No estamos en contra de que los partidos políticos puedan desarrollar sus respectivos idearios, pero eso sí, antes deben dar cobertura a los derechos y necesidades básicas recogidas en nuestros principales ordenamientos jurídicos de una manera rápida y eficiente.

Es posible que por estas actuaciones se nos tache de partidistas, pero preferimos cargar con ese calificativo a permanecer impasibles ante la realidad de nuestro barrio.

COVA entiende que los vecinos de Valderribas tenemos la suficiente capacidad y personalidad para apreciar cual es la verdadera realidad de nuestro barrio y apoyar las iniciativas que tienen como único fin mejorar nuestro entorno más inmediato, y nada tienen que ver con otras opciones o planteamientos, a pesar del esfuerzo que están realizando algunos por mezclarlas.

Saludos.

COVA  
comisionvalderribas@tiscali.es  
comisionvalderribas@tiscali.es